



TOPOSUR LTDA

MINUTA DE DESLINDES SERVIDUMBRES



PROPIETARIO : SOC. AGRICOLA GANADERA TRANQUERAS SpA.
PREDIO : Loteo El Carpintero Negro.
COMUNA : PUERTO VARAS.
LUGAR : LOS RISCOS.
INSCRIPCIÓN ORIGINAL : FJS. 2662 vta. N° 3626 año 2018 CBR, PTO. VARAS

Lote 1

Superficie Total del Lote: 1,408 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 3.523,67 m2.

Deslindes Servidumbre:

Noreste : En línea recta de 28,10 metros con Ruta 225.
Este : En línea sinuosa de 276,90 metros con Lote 2A-2A.
Sureste : En línea recta de 12,00 metros con Lote 2.
Oste : En línea sinuosa de 294,30 metros con Lote 1.

Lote 2

Superficie Total del Lote: 0,560 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 699,18 m2.

Deslindes Servidumbre:

Noreste : En línea recta de 38,15 metros con Lote 2A-2A.
Sureste : En línea sinuosa de 111,55 metros con Lote 3 y Lote 4.
Suroeste : En línea recta de 2,25 metros con Henry Floyd y en 42,65 metros con Lote 2.
Noroeste : En línea sinuosa de 37,65 metros y 63,25 metros con Lote 2. En línea recta de 12,00 metros con Lote 1.

Lote 3

Superficie Total del Lote: 0,526 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 714,10 m2.

Deslindes Servidumbre:

Noreste : En línea quebrada de 51,90 metros con Lote 4 y 5.
Sureste : En línea recta de 6,00 metros con Lote 8, en línea sinuosa de 63,00 metros y 35,75 metros con Lote 3.

Egaña 1251, Manzana F, Block 4, Depto. C

Fono : (65)-2262379

toposur@surnet.cltoposurltda@gmail.com



TOPOSUR LTDA



Suroeste : En línea quebrada de 17,75 y 29,05 metros con Lote 3 y en línea recta de 4,00 metros con Henry Floyd.
Noroeste : En línea sinuosa de 106,40 metros con Lote 2.

Lote 4

Superficie Total del Lote: 0,511 Hás.
Superficie afecta a Servidumbre: 283,96 m2.

Deslindes Servidumbre:

Noreste : En línea quebrada de dos parcialidades 34,90 y 12,75 metros con Lote 4.
Sureste : En línea recta de 6,05 metros con Lote 5.
Suroeste : En línea quebrada de 46,85 metros con Lote 3.
Noroeste : En línea recta de 6,00 metros con Lote 2.

Lote 5

Superficie Total del Lote: 0,593 Hás.
Superficie afecta a Servidumbre: 683,12 m2.

Deslindes Servidumbre:

Noreste : En línea recta de 4,75 metros con Lote 2D. En línea quebrada de 15,20 Y 19,90 metros con Lote 5.
Sureste : En línea recta de 114,05 metros con Lote 5 y en línea recta de 6,40 metros con Lote 6.
Suroeste : En línea quebrada de 38,50 metros con Lote 8 y Lote 3.
Noroeste : En línea quebrada de 6,05 metros con Lote 4 y en 111,00 metros con Lote 4.

Lote 6

Superficie Total del Lote: 0,513 Hás.
Superficie afecta a Servidumbre: 293,90 m2.

Deslindes Servidumbre:

Noreste : En línea curva de 49,15 metros con Lote 6.
Sureste : En línea recta de 6,25 metros con Lote 7.
Suroeste : En línea curva de 48,80 metros con Lote 8.
Noroeste : En línea recta de 6,40 metros con Lote 5.



TOPOSUR LTDA



Lote 7

Superficie Total del Lote: 0,664 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 450,75 m2.

Deslindes Servidumbre:

Sureste : En línea sinuosa de 78,15 metros con Lote 7.

Suroeste : En línea recta de 6,75 metros con Lote 10.

Noroeste : En línea sinuosa de 72,05 metros con Lote 8 y en línea recta de 6,25 metros con Lote 6

Lote 8

Superficie Total del Lote: 0,613 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 1.887,29 m2.

Deslindes Servidumbre:

Noreste : En línea sinuosa de 33,45 metros con Lote 5 y 48,80 metros con Lote 6.

Sureste : En línea sinuosa de 72,05 metros con Lote 7.

Suroeste : En línea recta de 21,75 metros con Lote 9 y en línea quebrada de 68,50 metros con Lote 8.

Noroeste : En línea quebrada de 32,25 y 33,50 metros con Lote 8 y en línea recta de 6,00 metros con Lote 3.

Lote 9

Superficie Total del Lote: 0,604 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 1.234,75 m2.

Deslindes Servidumbre:

Noreste : En línea recta de 21,75 metros con Lote 8.

Sureste : En línea curva de 54,80 metros con Lote 10.

Suroeste : En línea recta de 20,20 metros con Lote 13.

Noroeste : En línea quebrada de 45,65 y 12,90 metros con Lote 9.

Lote 10

Superficie Total del Lote: 0,510 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 342,61 m2.

Deslindes Servidumbre:

Noreste : En línea recta de 6,75 metros con Lote 7.

Egaña 1251, Manzana F, Block 4, Depto. C

Fono : (65)-2262379

toposur@sunet.citoposurltda@gmail.com



TOPOSUR LTDA



Sureste : En línea curva de 57,55 metros con Lote 10.
Suroeste : En línea recta de 6,00 metros con Lote 12.
Noroeste : En línea curva de 57,15 metros con Lote 13 y Lote 9.

Lote 11

Superficie Total del Lote: 0,718 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 95,79 m2.

Deslindes Servidumbre:

Este : En línea curva de 15,95 metros con Lote 11.
Suroeste : En línea recta de 12,05 metros con Lote 17.
Noroeste : En línea recta de 12,00 metros con Lote 12.

Lote 12

Superficie Total del Lote: 0,504 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 745,51 m2.

Deslindes Servidumbre:

Noreste : En línea recta de 6,00 metros con Lote 10. En línea quebrada de 9,25 y 56,00 metros con Lote 12 y en línea curva de 14,70 metros con Lote 12.
Sureste : En línea sinuosa de 51,65 metros con Lote 12 y en línea recta de 12,00 con Lote 11.
Suroeste : En línea recta de 78,55 metros con Lote 16.
Noroeste : En línea curva de 61,85 metros con Lote 14 y 13.

Lote 13

Superficie Total del Lote: 0,555 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 623,32 m2.

Deslindes Servidumbre:

Noreste : En línea recta de 20,20 metros con Lote 9.
Sureste : En línea sinuosa de 30,10 metros con Lote 12 y Lote 10.
Suroeste : En línea recta de 18,25 metros con Lote 14.
Noroeste : En línea recta de 38,95 metros con Lote 13.



TOPOSUR LTDA



Lote 14

Superficie Total del Lote: 0,503 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 738,92 m2.

Deslindes Servidumbre:

Noreste : En línea recta de 18,25 metros con Lote 13.
Sureste : En línea quebrada 46,30 metros con Lote 12 y 16.
Suroeste : En línea recta de 12,10 metros con Lote 15.
Noroeste : En línea sinuosa de 47,50 metros con Lote 14.

Lote 15

Superficie Total del Lote: 0,584 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 684,91 m2.

Deslindes Servidumbre:

Noreste : En línea recta de 12,10 metros con Lote 14.
Sureste : En línea sinuosa de 59,10 metros con Lote 19 y 16.
Suroeste : En línea recta de 13,80 metros con Lote 20.
Noroeste : En línea quebrada de 9,90 metros, 43,65 metros y 8,00 metros con Lote 15.

Lote 16

Superficie Total del Lote: 0,502 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 755,49 m2.

Deslindes Servidumbre:

Noreste : En línea recta de 78,55 metros con Lote 12.
Sureste : En línea recta de 12,00 metros con Lote 17 y en línea sinuosa de 53,25 metros con Lote 16.
Suroeste : En línea curva de 15,35 metros y en línea quebrada de 54,85 metros y 8,50 metros con Lote 16. En línea recta de 6,05 metros con Lote 19.
Noroeste : En línea sinuosa de 63,25 metros con Lote 15 y Lote 14.

Lote 17

Superficie Total del Lote: 0,547 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 127,24 m2.

Deslindes Servidumbre:

Noreste : En línea recta de 12,05 metros con Lote 11.



TOPOSUR LTDA



Sureste : En línea curva de 21,20 metros con Lote 17.
Noroeste : En línea recta de 12,00 metros con Lote 16.

Lote 18

Superficie Total del Lote: 0,799 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 337,63 m2.

Deslindes Servidumbre:

Noreste : En línea recta de 28,45 metros con Lote 18 y en línea curva de 33,60 metros con Lote 18.
Suroeste : En línea recta de 12,0 metros con Lote 23 y en línea recta de 39,50 metros con Lote 22.
Noroeste : En línea recta de 4,0 metros con Lote 19.

Lote 19

Superficie Total del Lote: 0,543 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 710,54 m2.

Deslindes Servidumbre:

Noreste : En línea recta de 6,05 metros con Lote 16. En línea quebrada de dos parcialidades 10,55 y 43,50 metros con Lote 19.
Sureste : En línea quebrada de 73,35 metros con Lote 19 y en línea recta de 4,00 metros con Lote 18.
Suroeste : En línea recta de 54,30 metros con Lote 22.
Noroeste : En línea quebrada de 83,90 metros con Lotes 21, 20 y 15.

Lote 20

Superficie Total del Lote: 0,633 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 1.765,12 m2.

Deslindes Servidumbre:

Noreste : En línea recta de 13,80 metros con Lote 15.
Sureste : En línea sinuosa de 72,70 metros con Lote 19.
Suroeste : En línea recta de 39,10 metros con Lote 21.
Noroeste : En línea quebrada de 41,30 metros, 11,15 metros y 26,70 metros con Lote 20.



TOPOSUR LTDA



Lote 21

Superficie Total del Lote: 0,639 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 1.930,04 m2.

Deslindes Servidumbre:

Noreste : En línea recta de 39,10 metros con Lote 20.
Sureste : En línea sinuosa de 73,20 metros con Lote 22.
Suroeste : En línea recta de 17,55 metros con Lote 26.
Oeste : En línea quebrada de 15,40 metros, 29,30 metros y 34,75 metros con Lote 21.

Lote 22

Superficie Total del Lote: 0,540 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 912,08 m2.

Deslindes Servidumbre:

Noreste : En línea recta de 93,80 metros con Lote 19 y Lote 18.
Sureste : En línea recta de 12,00 metros con Lote 23. En línea recta de 5,70 metros y línea sinuosa de 70,20 metros con Lote 22.
Suroeste : En línea curva de 15,20 metros y en línea recta de 66,75 metros con Lote 22. En línea recta de 6,05 metros con Lote 25.
Noroeste : En línea sinuosa de 81,35 metros con Lote 26 y Lote 21.

Lote 23

Superficie Total del Lote: 0,613 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 110,64 m2.

Deslindes Servidumbre:

Noreste : En línea recta de 12,00 metros con Lote 18.
Sureste : En línea curva de 18,45 metros con Lote 23.
Noroeste : En línea recta de 12,00 metros con Lote 22.

Lote 24

Superficie Total del Lote: 0,707 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 346,48 m2.

Deslindes Servidumbre:

Noreste : En línea recta de 30,60 metros y línea curva de 33,60 metros con Lote 24.

Egaña 1251, Manzana F, Block 4, Depto. C

toposur@surnet.cltoposurltda@gmail.com

Fono : (65)-2262379



TOPOSUR LTDA



Suroeste : En línea recta de 12,00 metros con Lote 35 y en línea recta de 41,80 metros con Lote 34.
Noroeste : En línea recta de 4,00 metros con Lote 25.

Lote 25

Superficie Total del Lote: 0,504 Hás.
Superficie afecta a Servidumbre: 735,40 m2.

Deslindes Servidumbre:

Noreste : En línea recta de 6,05 metros con Lote 22. En línea quebrada de 8,10 y 69,30 metros con Lote 25.
Sureste : En línea sinuosa de 58,00 metros con Lote 25 y en línea recta de 4,00 metros con Lote 24.
Suroeste : En línea recta de 81,00 metros con Lote 33 y Lote 34.
Noroeste : En línea sinuosa de 68,05 metros con Lote 32 y Lote 26.

Lote 26

Superficie Total del Lote: 0,514 Hás.
Superficie afecta a Servidumbre: 1.141,94 m2.

Deslindes Servidumbre:

Noreste : En línea quebrada de 3,35 metros, 54,85 metros y 7,35 metros con Lote 26. En línea recta de 17,55 metros con Lote 21.
Sureste : En línea sinuosa de 74,40 metros con Lote 25 y Lote 22.
Suroeste : En línea recta de 71,15 metros con Lote 32 y Lote 31.
Noroeste : En línea recta de 4,80 metros con Lote 27 y en línea quebrada de 54,35 metros y 4,75 metros con Lote 26.

Lote 27

Superficie Total del Lote: 0,505 Hás.
Superficie afecta a Servidumbre: 325,01 m2.

Deslindes Servidumbre:

Noreste : En línea curva de 8,30 metros y línea curva de 71,30 metros con Lote 27.
Sureste : En línea recta de 4,80 metros con Lote 26.
Suroeste : En línea curva de 78,00 metros con Lote 31 y Lote 30.
Noroeste : En línea recta de 10,35 metros con Lote 28.



TOPOSUR LTDA



Lote 28

Superficie Total del Lote: 0,508 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 181,86 m2.

Deslindes Servidumbre:

Norte : En línea curva de 24,85 metros con Lote 28.

Sureste : En línea recta de 10,35 metros con Lote 27.

Suroeste : En línea recta de 18,60 metros con Lotes 30 y 29.

Lote 29

Superficie Total del Lote: 0,539 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 105,83 m2.

Deslindes Servidumbre:

Noreste : En línea recta de 12,00 metros con Lote 28.

Sureste : En línea recta de 12,15 metros con Lote 30.

Suroeste : En línea curva de 17,50 metros con Lote 29.

Lote 30

Superficie Total del Lote: 0,510 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 275,99 m2.

Deslindes Servidumbre:

Noreste : En línea curva de 50,00 metros con Lotes 28 y 27.

Sureste : En línea recta de 4,05 metros con Lote 31.

Suroeste : En línea recta de 38,10 metros y línea curva de 16,60 metros con Lote 30.

Noroeste : En línea recta de 12,15 metros con Lote 29.

Lote 31

Superficie Total del Lote: 0,508 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 200,96 m2.

Deslindes Servidumbre:

Noreste : En línea quebrada de 34,70 metros y 15,90 metros con Lote 27 y Lote 26.

Sureste : En línea recta de 4,35 metros con Lote 32.

Suroeste : En línea quebrada de 16,70 metros y 34,00 metros con Lote 31.

Noroeste : En línea recta de 4,05 metros con Lote 30.



TOPOSUR LTDA



Lote 32

Superficie Total del Lote: 0,517 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 2.446,69 m².

Deslindes Servidumbre:

Noreste : En línea recta de 55,25 metros con Lote 26.
Sureste : En línea curva de 88,05 metros con Lote 33 y Lote 25.
Suroeste : En línea recta de 51,05 metros con Lote 38 y en línea recta de 39,50 metros con Lote 32.
Noroeste : En línea quebrada de 18,65 metros, 39,05 metros, 17,85 metros y 9,35 metros con Lote 32. En línea recta de 4,35 metros con Lote 31.

Lote 33

Superficie Total del Lote: 0,530 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 1.061,84 m².

Deslindes Servidumbre:

Noreste : En línea recta de 72,90 metros con Lote 25. En línea curva de 114,70 metros con Lote 33.
Sureste : En línea recta de 4,00 metros con Lote 34. En línea recta de 7,80 metros con Lote 33 y en línea recta de 6,65 metros con Lote 34.
Suroeste : En línea curva de 51,30 metros con Lote 38 y 83,10 metros con Lote 32.

Lote 34

Superficie Total del Lote: 0,543 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 567,72 m².

Deslindes Servidumbre:

Noreste : En línea recta de 50,00 metros con Lote 25 y Lote 24.
Sureste : En línea recta de 12,00 metros con Lote 35.
Suroeste : En línea curva de 14,85 metros y línea recta de 38,60 metros con Lote 34.
Noroeste : En línea recta de 4,00 metros con Lote 33.



TOPOSUR LTDA



Lote 35

Superficie Total del Lote: 0,636 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 112,72 m2.

Deslindes Servidumbre:

Noreste : En línea recta de 12,00 metros con Lote 24.
Sureste : En línea curva de 18,80 metros con Lote 35.
Noroeste : En línea recta de 12,00 metros con Lote 34.

Lote 36

Superficie Total del Lote: 0,871 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 559,00 m2.

Deslindes Servidumbre:

Noreste : En línea curva de 98,05 metros con Lote 36.
Suroeste : En línea recta de 6,10 metros con Lote 50.
Oeste : En línea curva de 88,30 metros con Lote 49 y Lote 37.
Noroeste : En línea recta de 6,40 metros con Lote 34.

Lote 37

Superficie Total del Lote: 0,513 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 906,60 m2.

Deslindes Servidumbre:

Noreste : En línea sinuosa de 61,45 metros con Lote 34 y Lote 36.
Sur : En línea quebrada de 140,45 metros con Lote 49, Lote 48, Lote 47 y Lote 46.
Oeste : En línea recta de 4,00 metros con Lote 39.
Norte : En línea quebrada de 124,50 metros con Lote 37 y en línea recta de 6,95 metros con Lote 38.
Noroeste : En línea recta de 5,50 metros con Lote 37.
Suroeste : En línea sinuosa de 50,70 metros con Lote 37.



TOPOSUR LTDA



Lote 38

Superficie Total del Lote: 0,514 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 891,75 m2.

Deslindes Servidumbre:

Noreste : En línea recta de 51,05 metros con Lote 32 y línea curva de 54,05 metros con Lote 33 y Lote 34.
Sur : En línea recta 6,95 metros con Lote 37.
Suroeste : En línea curva de 50,15 metros con Lote 38 y en línea quebrada de 29,55 metros y 13,10 metros con Lote 38.
Oeste : En línea recta de 16,90 metros con Lote 38.

Lote 39

Superficie Total del Lote: 0,516 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 245,00 m2.

Deslindes Servidumbre:

Noreste : En línea curva de 4,45 metros y 56,85 metros con Lote 39.
Este : En línea recta de 4,00 metros con Lote 37.
Suroeste : En línea curva de 62,35 metros con Lote 46 y Lote 45.
Noroeste : En línea recta de 4,55 metros con Lote 40.

Lote 40

Superficie Total del Lote: 0,506 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 196,56 m2.

Deslindes Servidumbre:

Noreste : En línea curva de 48,60 metros con Lote 40.
Sureste : En línea recta de 4,55 metros con Lote 39.
Suroeste : En línea curva de 48,80 metros con Lote 45.
Noroeste : En línea recta de 4,00 metros con Lote 41.

Lote 41

Superficie Total del Lote: 0,501 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 261,13 m2.

Deslindes Servidumbre:

Noreste : En línea curva de 13,90 metros y línea sinuosa de 38,90 metros con Lote 41.



TOPOSUR LTDA



Sureste : En línea recta de 4,00 metros con Lote 40.
Suroeste : En línea sinuosa de 49,90 metros con Lote 43.
Noroeste : En línea recta de 12,00 metros con Lote 42.

Lote 42

Superficie Total del Lote: 0,505 Hás.
Superficie afecta a Servidumbre: 118,21 m2.

Deslindes Servidumbre:

Sureste : En línea recta de 12,00 metros con Lote 41.
Suroeste : En línea recta de 12,00 metros con Lote 43.
Noroeste : En línea curva de 19,70 metros con Lote 42.

Lote 43

Superficie Total del Lote: 0,544 Hás.
Superficie afecta a Servidumbre: 378,06 m2.

Deslindes Servidumbre:

Noreste : En línea recta de 12,00 metros con Lote 42 y en línea sinuosa de 49,90 metros con Lote 41.
Sureste : En línea recta de 4,00 metros con Lote 45.
Suroeste : En línea sinuosa de 38,25 metros y línea curva de 33,60 metros con Lote 43.

Lote 44

Superficie Total del Lote: 0,814 Hás.
Superficie afecta a Servidumbre: 411,48 m2.

Deslindes Servidumbre:

Norte : En línea sinuosa de 73,50 metros con Lote 44.
Sureste : En línea recta de 6,30 metros con Lote 46.
Sur : En línea sinuosa de 63,35 metros con Lote 51.
Suroeste : En línea recta de 6,00 metros con Lote 60.

Lote 45

Superficie Total del Lote: 0,504 Hás.
Superficie afecta a Servidumbre: 264,81 m2.

Deslindes Servidumbre:

Noreste : En línea sinuosa de 48,80 metros con Lote 40 y 17,95 metros con Lote 39.

Egaña 1251, Manzana F, Block 4, Depto. C

Fono : (65)-2262379

toposur@surnet.cltoposurltda@gmail.com



TOPOSUR LTDA



Sureste : En línea recta de 4,00 metros con Lote 46.
Suroeste : En línea sinuosa de 16,60 metros y 50,10 metros con Lote 45.
Noroeste : En línea recta de 4,00 metros con Lote 43.

Lote 46

Superficie Total del Lote: 0,505 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 615,07 m2.

Deslindes Servidumbre Norte:

Noreste : En línea sinuosa de 52,95 metros con Lote 39 y Lote 37.
Sureste : En línea recta de 4,05 metros con Lote 47.
Suroeste : En línea sinuosa de 53,60 metros con Lote 46.
Noroeste : En línea recta de 4,00 metros con Lote 45.

Deslindes Servidumbre Sur:

Noreste : En línea sinuosa de 66,45 metros con Lote 46.
Sureste : En línea recta de 6,00 metros con Lote 47.
Suroeste : En línea sinuosa de 67,50 metros con Lote 51.
Noroeste : En línea recta de 6,30 metros con Lote 44.

Lote 47

Superficie Total del Lote: 0,509 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 563,03 m2.

Deslindes Servidumbre Norte:

Norte : En línea sinuosa de 58,10 metros con Lote 37.
Sureste : En línea recta de 4,35 metros con Lote 48.
Sur : En línea sinuosa de 58,00 metros con Lote 47.
Noroeste : En línea recta de 4,05 metros con Lote 46.

Deslindes Servidumbre Sur:

Noreste : En línea recta de 55,10 metros con Lote 47.
Sureste : En línea recta de 6,00 metros con Lote 48.
Suroeste : En línea recta de 55,10 metros con Lote 52.
Noroeste : En línea recta de 6,00 metros con Lote 46.



TOPOSUR LTDA



Lote 48

Superficie Total del Lote: 0,517 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 467,74 m2.

Deslindes Servidumbre Norte:

Norte : En línea recta de 49,90 metros con Lote 37.
Sureste : En línea recta de 4,35 metros con Lote 49.
Sur : En línea recta de 49,75 metros con Lote 48.
Noroeste : En línea recta de 4,35 metros con Lote 47.

Deslindes Servidumbre Sur:

Noreste : En línea recta de 44,75 metros con Lote 48.
Sureste : En línea recta de 6,00 metros con Lote 49.
Suroeste : En línea recta de 44,70 metros con Lote 53.
Noroeste : En línea recta de 6,00 metros con Lote 47.

Lote 49

Superficie Total del Lote: 0,539 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 1.066,20 m2.

Deslindes Servidumbre:

Norte : En línea recta de 24,10 metros con Lote 37.
Sureste : En línea sinuosa de 167,85 metros con Lote 36, Lote 50 y Lote 54.
Noroeste : En línea recta de 6,00 metros con Lote 48, en línea sinuosa de 145,80 metros con Lote 49 y en línea recta de 4,35 metros con Lote 48.
Sur : En línea quebrada de 15,10 metros y 10,05 metros con Lote 49.

Lote 50

Superficie Total del Lote: 0,993 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 487,89 m2.

Deslindes Servidumbre:

Noreste : En línea recta de 6,10 metros con Lote 36.
Sureste : En línea sinuosa de 86,15 metros con Lote 50.
Noroeste : En línea recta de 7,00 metros con Lote 54 y en línea sinuosa de 76,45 metros con Lote 49.

Egaña 1251, Manzana F, Block 4, Depto. C

toposur@urnet.cltoposurltda@gmail.com

Fono : (65)-2262379



TOPOSUR LTDA



Lote 51

Superficie Total del Lote: 0,866 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 1.402,30 m2.

Deslindes Servidumbre:

Noreste : En línea sinuosa de 67,50 metros con Lote 46. En línea sinuosa de 109,65 metros con Lote 51.
Sureste : En línea recta de 6,50 metros con Lote 52, en línea sinuosa de 54,75 metros con Lote 51 y en línea recta de 6,45 metros con Lote 52.
Suroeste : En línea sinuosa de 64,05 metros con Lote 51. En línea sinuosa de 116,60 metros con Lote 60.
Noroeste : En línea sinuosa de 63,35 metros con Lote 44.

Lote 52

Superficie Total del Lote: 0,665 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 582,49 m2.

Deslindes Servidumbre Noreste:

Noreste : En línea recta de 55,10 metros con Lote 47.
Sureste : En línea recta de 6,70 metros con Lote 53.
Suroeste : En línea recta de 54,50 metros con Lote 52.
Noroeste : En línea recta de 6,50 metros con Lote 51.

Deslindes Servidumbre Suroeste:

Noreste : En línea sinuosa de 35,20 metros y 5,75 metros con Lote 52.
Sureste : En línea recta de 6,30 metros con Lote 53.
Suroeste : En línea recta de 7,10 metros con Lote 59 y en línea sinuosa de 34,55 metros con Lote 60.
Noroeste : En línea recta de 6,45 metros con Lote 51.

Lote 53

Superficie Total del Lote: 0,808 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 449,50 m2.

Deslindes Servidumbre Noreste :

Noreste : En línea recta de 44,70 metros con Lote 48.
Sureste : En línea recta de 6,70 metros con Lote 54.
Suroeste : En línea recta de 44,85 metros con Lote 53.
Noroeste : En línea recta de 6,70 metros con Lote 52.

Egaña 1251, Manzana F, Block 4, Depto. C

toposur@surnet.cltoposurltda@gmail.com

Fono : (65)-2262379



TOPOSUR LTDA



Deslindes Servidumbre Suroeste :

Noreste : En línea recta de 4,85 metros y línea sinuosa de 40,60 metros con Lote 53.
Sureste : En línea recta de 4,00 metros con Lote 54.
Suroeste : En línea sinuosa de 44,75 metros con Lote 58 y Lote 59.
Noroeste : En línea recta de 6,30 metros con Lote 52.

Lote 54

Superficie Total del Lote: 0,789 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 463,44 m2.

Deslindes Servidumbre Noreste:

Noreste : En línea sinuosa de 17,20 metros con Lote 49.
Sureste : En línea recta de 7,00 metros con Lote 50.
Suroeste : En línea sinuosa de 18,65 metros con Lote 54.
Noroeste : En línea recta de 6,70 metros con Lote 53.

Deslindes Servidumbre Suroeste:

Noreste : En línea sinuosa de 46,90 metros y línea curva de 20,85 metros con Lote 54.
Sureste : En línea recta de 10,55 metros con Lote 55.
Suroeste : En línea sinuosa de 63,15 metros con Lote 57 y Lote 58.
Noroeste : En línea recta de 4,00 metros con Lote 53.

Lote 55

Superficie Total del Lote: 0,964 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 68,97 m2.

Deslindes Servidumbre:

Este : En línea curva de 15,30 metros con Lote 55.
Suroeste : En línea recta de 8,80 metros con Lote 56.
Noroeste : En línea recta de 10,55 metros con Lote 54.

Lote 56

Superficie Total del Lote: 0,909 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 97,41 m2.

Deslindes Servidumbre:

Noreste : En línea recta de 8,80 metros con Lote 55.
Sureste : En línea curva de 18,60 metros con Lote 56.



TOPOSUR LTDA



Noroeste : En línea recta de 13,30 metros con Lote 57.

Lote 57

Superficie Total del Lote: 0,579 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 218,02 m2.

Deslindes Servidumbre:

Noreste : En línea sinuosa de 39,80 metros con Lote 54.

Sureste : En línea recta de 13,30 metros con Lote 56.

Suroeste : En línea curva de 12,50 metros y línea sinuosa de 26,65 metros con Lote 57.

Noroeste : En línea recta de 4,10 metros con Lote 58.

Lote 58

Superficie Total del Lote: 0,538 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 162,09 m2.

Deslindes Servidumbre:

Noreste : En línea sinuosa de 40,20 metros con Lote 53 y Lote 54.

Sureste : En línea recta 4,10 metros con Lote 57.

Suroeste : En línea sinuosa de 40,10 metros con Lote 58

Noroeste : En línea recta 4,00 metros con Lote 59.

Lote 59

Superficie Total del Lote: 0,530 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 1.567,69 m2.

Deslindes Servidumbre:

Noreste : En línea sinuosa de 35,25 metros con Lote 52 y Lote 53.

Sureste : En línea recta de 4,00 metros con Lote 58. En línea recta de 7,95 metros, línea sinuosa de 60,75 metros y línea recta de 82,75 metros con Lote 59.

Suroeste : En línea recta de 22,75 metros con Lote 59 y línea recta de 12,55 metros con Lote 61.

Noroeste : En línea quebrada de 83,25 metros con Osvaldo Schmidt y línea sinuosa de 77,60 metros con Lote 60.



TOPOSUR LTDA

Lote 60

Superficie Total del Lote: 0,600 Hás.

Superficie afecta a Servidumbre: 1.355,13 m2.

Deslindes Servidumbre:

Noreste : En línea recta de 6,00 metros con Lote 44, en línea sinuosa de 116,60 metros con Lote 51 y en línea sinuosa de 34,55 metros con Lote 52.
Sureste : En línea sinuosa de 77,60 metros con Lote 59.
Oeste : En línea sinuosa de 220,60 metros con Lote 60.

CLAUDIA FARODI MUÑOZ
INGENIERO GEOMENSOR
12.998.978-5

CERTIFICO: Un documento similar al
presente que se encuentra archivado
en el registro de propiedad del
año 2019 con el N° 1704
PUERTO VARAS: 30-07-2019

