

CBRPV

CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES Y
ARCHIVERO JUDICIAL DE PUERTO VARAS

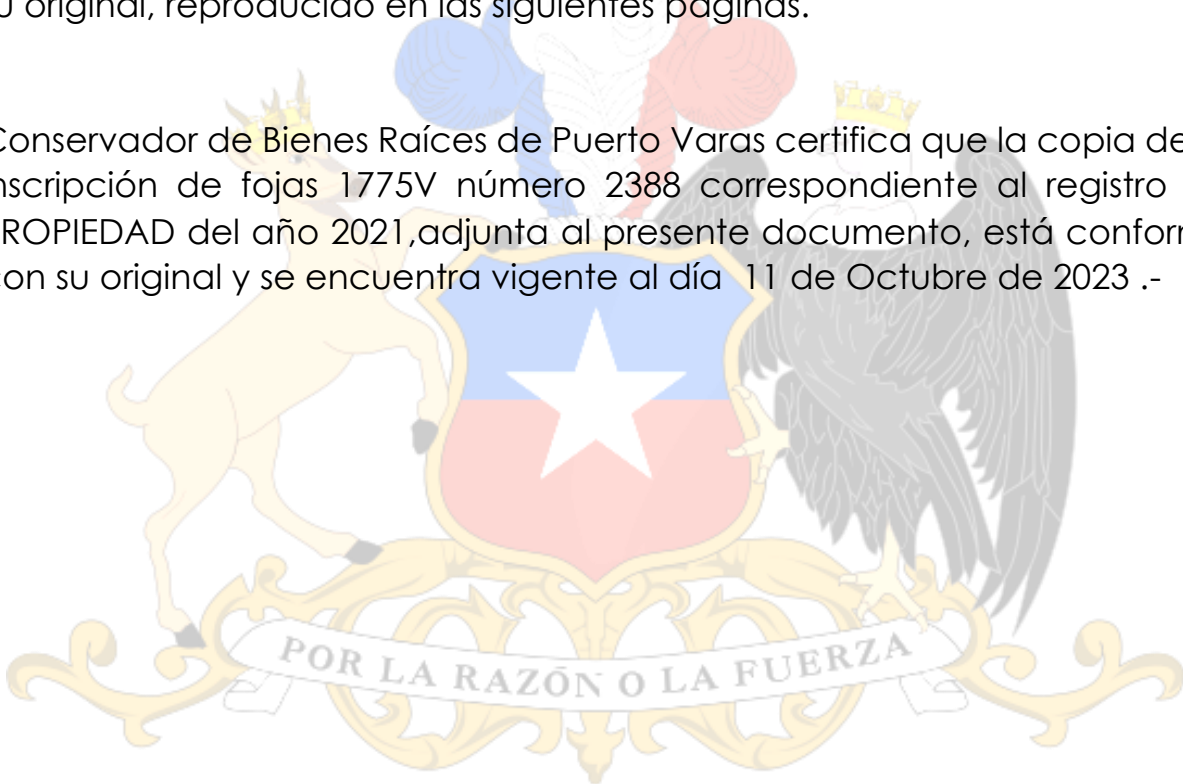
Santa Rosa esquina San José, 2do Piso.
065-2232837 / 065-2233399
consultas@conservadorpvaras.cl

COPIA VIGENTE

Conservador de Bienes Raíces de Puerto Varas

Certifico que el presente documento electrónico es copia fiel e íntegra de su original, reproducido en las siguientes páginas.

Conservador de Bienes Raíces de Puerto Varas certifica que la copia de la inscripción de fojas 1775V número 2388 correspondiente al registro de PROPIEDAD del año 2021, adjunta al presente documento, está conforme con su original y se encuentra vigente al día 11 de Octubre de 2023 .-



Carátula: 283272

Puerto Varas, 11 de Octubre de 2023.-



Certificado emitido con
Firma Electrónica Avanzada Ley N° 19.799
Autoacordado de la
Excma Corte Suprema
de Chile.-
Cert N° 123457069049
Verifique validez en
<http://www.fojas.cl>

Inscripción N° 2388
COMPRAVENTA
SOCIEDAD AGRICOLA GANADERA TRANQUERAS SPA
A SCHMIDT WINKLER RENATE HELENE IRENE
Repertorio N° 2.467
Bol. N° 28.655 \$392.300.-
F.Real: 7877
caf

14 Puerto Varas, treinta de abril del año dos mil
15 veintiuno. SOCIEDAD AGRÍCOLA GANADERA
16 TRANQUERAS SpA, RUT N°78.013.230-2,
17 domiciliada en calle San Bernardo número
18 quinientos cincuenta y cinco, Puerto Varas, es dueña
19 del LOTE DOS C, de una superficie de CERO
20 COMA CINCUENTA HECTÁREAS. ubicado en Los
21 Riscos, Comuna de Puerto Varas, Provincia de
22 Llanquihue, Región de Los Lagos, que se
23 individualiza en un plano archivado en el Registro de
24 Propiedad del año 2002, bajo el N°174, y según el
25 mencionado plano deslinda en especial: NORTE,
26 Lago Llanquihue en doscientos veintitrés coma
27 cincuenta metros; ESTE, Reinaldo Weisser hoy
28 Mario López Vilches y Marcelo Botay, separados por
29 estero sin nombre; SUR, Ruta doscientos
30 veinticinco, tramo Puerto Varas a Ensenada, que lo



1 separa de parte del resto de la misma propiedad,
2 hoy Lotes números Dos A-Uno y Dos A-Dos, en
3 doscientos treinta y uno coma diez metros; y,
4 OESTE, Osvaldo Schmidt, hoy su sucesión,
5 separado por estero, en veintisiete coma setenta
6 metros. Adquirió este inmueble por compra a
7 RENATE HELENE IRENE SCHMIDT WINKLER,
8 chilena, empresaria, casada bajo el régimen de
9 separación total de bienes, cédula nacional de
10 identidad N°8.278.336-9, domiciliada en Condominio
11 Villa Hermosa, parcela Veinte-A de Puerto Varas,
12 según consta de la escritura pública de
13 Compraventa e Hipoteca otorgada en la Primera
14 Notaría de Puerto Varas, de Bernardo Espinosa
15 Bancalari, el 7 de abril del año 2021, Repertorio
16 N°1292/2021. El título anterior rola inscrito a Fs.271
17 vta. N°375 en el Registro de Propiedad del año
18 2002. Contribuciones rol N°1446-121. Requirió
19 Fernando Yermany, RUT N°4.748.674-2. Doy fe.-

20
21
22
23

